



Stellenausschreibung

der **Stadt Bad Köstritz** (mit Ortsteilen Pohlitz, Gleina, Reichardtsdorf und Hartmannsdorf) als erfüllende Gemeinde für die Gemeinde Caaschwitz

In der Stadt Bad Köstritz ist zur sofortigen Besetzung die Stelle
Sachbearbeiter im Bauamt (m/w/d)
ausgeschrieben.

Die Tätigkeit umfasst im Wesentlichen:

- Mitwirkung bei der Vorbereitung, Vergabe und Durchführung von Bau-, Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen
- Begleitung und Kontrolle der Arbeiten von externen Planungsbüros und Baufirmen
- Durchführung oder Unterstützung im Bereich Gebäudeunterhaltung und technisches Gebäudemanagement
- Mitarbeit bei Straßen-, Wege-, Spielplätzen- und Platzunterhaltung
- Erstellen von Ausschreibungsunterlagen (nach VOB) in Zusammenarbeit mit der Amtsleitung
- Koordinierung von kleinen gemeindlichen Baumaßnahmen
- Unterstützung im Bereich Liegenschaftsverwaltung und Grundstücksangelegenheiten
- Ansprechpartner/in für Bürger/innen, Bauherren und Unternehmen bei technischen Fragen
- Allgemeine Verwaltungsaufgaben im Bereich Bauwesen und Infrastruktur
- Vertretungsaufgaben im Amt
(weitere Aufgabenzuweisung bleiben vorbehalten)

Anforderungen an die Bewerber:

- erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung
(Abgeschlossene Ausbildung im technischen Bereich, z. B. als Bautechniker/in, Bauzeichner/in, Meister/in im Hoch- oder Tiefbau oder vergleichbare Qualifikation oder Verwaltungsfachangestellte bzw. FL I)
- Kenntnisse im Bauordnungs- und Planungsrecht sowie im Vergabe- und Verwaltungsrecht sind von Vorteil
- Erfahrung im Bereich Bauverwaltung, Gebäudemanagement oder kommunalem Tiefbau wünschenswert
- sichere Beherrschung der gängigen MS-Office Anwendungen (Word, Excel, PowerPoint, Outlook), Kenntnisse in GIS und Ausschreibungssoftware sind wünschenswert
- Teamfähigkeit, Organisationsgeschick und selbstständige Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten im Umgang mit Bürgern, Unternehmen und Gremien
- Verantwortungsbewusstsein und Vertrauenswürdigkeit,
- Fähigkeit zur Teamarbeit, Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- Bereitschaft zur Arbeitszeitverlagerung außerhalb üblicher Arbeitszeiten (bei Gremiensitzungen)
- Führerschein Klasse B

Was wir Ihnen bieten:

- eine unbefristete und abwechslungsreiche Tätigkeit im öffentlichen Dienst in Vollzeit (derzeit 39h/Woche) in einem motivierten Arbeitsteam
- 30 Tage Urlaub

- Tarifgerechte Vergütung (§ 12 i. V. m. Anlage 1 – Entgeltordnung (VKA) des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA bis Entgeltgruppe 8) mit regelmäßigen Tarifierhöhungen und zusätzlichen Leistungen wie Leistungsentgelt, Jahressonderzahlung, vermögenswirksamen Leistungen für Beschäftigte und betrieblicher Altersvorsorge
- kostenfreies Parken direkt am Standort des Arbeitsplatzes
- ein interessantes und vielseitiges Aufgabenfeld
- regelmäßige Fortbildungs- und Qualifikationsmöglichkeiten
- einen Anspruch auf Bildungsfreistellung gemäß dem Thüringer Bildungsfreistellungsgesetz
- gesundheitsfördernde und -erhaltende Maßnahmen im Rahmen unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen – **bitte ausschließlich schriftlich** (Bewerbungen auf elektronischem Wege können derzeit aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht berücksichtigt werden) u.a. mit tabellarischem Lebenslauf, Zeugniskopien, Führerscheinnachweis etc. senden Sie bitte

bis zum 23. März 2026, 11:00 Uhr (Frist verlängert) an folgende Anschrift:

**Stadtverwaltung Bad Köstritz
Bürgermeister – Vertrauliche Personalsache
Heinrich-Schütz-Straße 4
07586 Bad Köstritz**

Briefpostbewerbungen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist. Fahrtkosten werden nicht erstattet. Mit der Abgabe der Bewerbung willigt der Bewerber in eine Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich. Die Bewerbung richtet sich an alle Geschlechter. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen werden bei ansonsten gleicher Eignung unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung.

Bad Köstritz, den 08.03.2026

gez. Oliver Voigt
Bürgermeister